

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA #61  
CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MATEO DE ALAJUELA  
EL DÍA 26 DE JUNIO DEL 2017  
PERÍODO 2016-2020**

*Luis Ángel Fuentes Canales* PLN  
**PRESIDENTE**

**REGIDORES PROPIETARIOS**

*Ernesto Berrocal Portugués* (PLN)  
*Luis Eduardo Rodríguez Vargas* (PLN)  
*Luis Fernando Solórzano Rodríguez* (PAC)  
*Leda Acosta Castro* (PLN)

**REGIDORES SUPLENTES**

*Lilibeth Carmona Villalobos* (PAC)  
*Karol Arburola Delgado* (PLN)

**SÍNDICOS MUNICIPALES**

*Martha Calderón Parajeles, María Eugenia Chaves, César Ramírez*

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES**

*Arlene Rodríguez Vargas*  
Vice Alcadesa

*Jairo E. Guzmán Soto* (\*)  
Alcalde

*Isabel Cristina Peraza Ulate*  
Secretaria

**ASESOR LEGAL EXTERNO**

*Lic. Michael Durán Arrieta*

**COMPROBADO EL QUORUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA, SE INICIA LA SESIÓN AL SER LAS DIECISIETE HORAS,** en el Salón de Sesiones. Se hace una oración por parte de *Martha Calderón Parajeles*.

**ARTÍCULO PRIMERO: ATENCIÓN DE VISITAS**

*Se recibe la visita de señores Luis González y Carlos Villalobos Padre e hijo, vecinos del Asentamiento Poza Azul. Inicia el señor Villalobos diciendo que hace días habían hablado con Siany, la promotora social y ésta les dijo que ya iban a hacer el trabajo en el camino. Ya hay unas piedras muy grandes que hay bastante difícil el paso de vehículos. Se necesita también la parte de adentro de Poza Azul.*

**Luis Ángel** les da la bienvenida y les expresa que como Concejo siempre están dispuestos a ayudar a todos los distritos y caseríos del Cantón. El Ingeniero tiene un PAO donde se proyectan las obras y él nos dice la programación que está estipulada.

**Arlene** les pregunta si ya ellos hablaron con el Ingeniero Gómez. Ellos responden que con quien hablaron fue con Siany y les explicó que se iba a ampliar y lastrear y hacerse un trabajo en cunetas, pero no se llegó a ningún acuerdo. Sí sabemos que don Jorge ha llegado un par de veces a revisar el camino.

**Arlene:** Es que había planeado un nuevo subsidio del Ministerio de Trabajo y MOPT para este tipo de trabajos, pero no se han vuelto a firmar los convenios con dichas instituciones. Siany está trabajando en eso.

**Luis Ángel:** Nosotros necesitamos tener esa información a mano, les repito para decirles a los visitantes cómo, cuándo y cuál camino se va a intervenir de acuerdo a nuestras posibilidades.

**Martha** les informa que el viernes próximo, Siany se va a reunir con habitantes de Jesús María en el Salón Comunal con las fuerzas vivas del distrito para hacer el Plan Quinquenal. Sería bueno que ustedes estuvieran presentes para que se informen.

**Luis González:** Eso del Plan Quinquenal lo venimos oyendo desde hace cuatro años y ahora otra vez, uno nuevo. A Poza Azul no le han hecho nada desde hace ya 4 años. Soy una persona a la que le gusta minimizar los problemas, pero las cosas hay que hablarlas y buscarles una solución. Nos gustaría que Jairo y el Ingeniero vayan para que vean cómo está Poza Azul. A ver si necesitamos o no. Hay que caminar, hay que hacer visitas a las comunidades.

**Luis Eduardo** comenta que él fue con Ernesto y Don Jorge a ver varios caminos del Cantón y recuerda que sobre éste, Don Jorge dijo que a ese camino no se le hacía nada desde ya bastante tiempo por lo que ya era hora de volverlo a intervenir. Que era una de las prioridades. Bombearlo y hacerle cunetas.

**Luis González:** Nosotros hicimos una gestión con el ICE y toda la parte del final ya tiene electricidad. También queremos meter el agua y AyA ya va a ordenar la postura de los tubos. Por eso es importante que si la Municipalidad va a hacer algo, nos dejen las previstas para que no suceda lo mismo de siempre que es que AyA rompe todo. Nos dijeron también que hasta noviembre, pero sería recomendable que vayan a ver qué se le puede hacer mientras.

**Luis Ángel:** Si ustedes vienen aquí a pedir ayuda, nosotros como Concejo debemos ayudarles en lo que se pueda. Sugiero que le preguntemos a Don Jorge qué se está haciendo y también que nos dé una lista de los trabajos que se han hecho en Poza Azul en los últimos 4 años.

**Luis Eduardo** le comenta a Luis que ya está en licitación la compra de materiales para ese camino y otros. Tan pronto como se termine y se compren se inicia el trabajo en Poza Azul.

**Luis González** agradece la atención y se retira indicando que espera una respuesta a sus inquietudes.

Pasada la sección de recibimiento de visitas, se presenta el señor Marcelo Valanci de Ecovilla por lo que se aprueba por unanimidad hacer una alteración al orden de la agenda para atenderlo.

Inicia **Marcelo** dando las buenas tardes y a la vez indica que viene a que le digan algo del camino. Don Jorge y Jairo me dicen que le hacían algo en Enero y vean ya está finalizando Junio y nada. Cada vez los huecos son más grandes y está en peor estado. Luego me dijeron que ya se había adjudicado el trabajo, que la maquinaria de x lugar iba para allá, que en febrero, en marzo, en mayo, etc.

Como comentario les informo que imagino que ustedes saben quién es Cristiana Figueres. Pues bien ella estuvo ayer en Ecovilla y quedó encantada y quiere comprar y vivir allí, pero su primer comentario fue el estado del camino. Analicemos el honor y orgullo de contar como vecina de San Mateo a una persona como ella. Ese camino es algo que da vergüenza.

**Luis Ángel:** Recuerdo la que última vez que fui con Jairo, el camino no estaba tan mal. Obviamente con tanta lluvia hoy día imagino que está fatal.

## **ARTÍCULO SEGUNDO: LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

Se procede a aprobar el acta de la sesión ordinaria #60 del 19 de Junio 2017 con 5 votos a favor.

## **ARTÍCULO TERCERO: LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

1.-Oficio AL-CPSN-OFI-0289-2017 de la Asamblea Legislativa solicitando criterio del expediente #20.303 Ley de creación de la Academia Nacional de Policía. (Se lee y archiva).

2.-Oficio PE-372-06-2017 del INVU consultando sobre Reglamento de Construcciones. Se le traslada al Departamento de Urbanismo y Catastro.

3.-Oficio AMSM-202-2017 del Alcalde Municipal remitiendo oficio UTGV INT 043-06-2017 para la aprobación de la modificación presupuestaria #08-2017 por la suma de 15 millones (Se traslada a la Comisión de Hacienda y Presupuesto). Después de deliberar sobre su aprobación, Luis Ángel propone que se envíe a la comisión porque no se sabe exactamente para qué es la modificación. No viene explicado. Dice materiales, pero qué tipo de materiales y para qué. Se somete a votación y el resultado es de 5 votos a favor con el voto de Karol Abúrala ya que Luis Eduardo se encontraba afuera precisamente preguntándole a don Jorge sobre la Modificación.

**Karol** considera que es una falta de respeto no indicar claramente para qué es y no es justo que son ellos, los representantes de los diferentes distritos quienes tienen que estar poniendo la cara ante los pobladores. Quieren que votemos algo rápido sin explicación alguna. Es mi perspectiva.

4.-Oficio AI MSM-08-06-2017 de la Auditora Municipal informando a este Concejo sobre el disfrute de vacaciones del 03 al 12 de julio 2017.

5.-Nota de la Asociación de Desarrollo Integral de Jesús María solicitando permiso respectivo y una patente temporal de bebidas con contenido alcohólico para la realización de un evento social donde habrá toros, ventas de comida, venta de licor y baile el día 30 de Julio del presente año. **(VER MOCIONES Y ACUERDOS).**

6.-Oficio 16435-ITG-39-2017 del ICE solicitando audiencia para poder abarcar en detalle el proyecto de la nueva obra de transmisión eléctrica de alta tensión (230 kilovoltios-Kv) que interconecta la Planta Térmica Garabito, denominada Garabito-Centro que va del Distrito de San Isidro, Miramar hasta el Distrito de Tabarcia en el Cantón de Mora. Se destina el lunes 03 Julio a las 7 p.m. (Se le solicita a la secretaria del Concejo hacer la siguiente comunicación para ver su disponibilidad).

7.-Oficio MS-TRIB-040-2017 del Administrador Tributario Licenciado Heiner Miranda Jiménez remitiendo el estudio tarifario 2017 para su respaldo y aprobación para el cambio en las tarifas 2017 por servicios Municipales. (Se traslada a la Comisión de Gobierno y Administración).

## **ARTÍCULO CUARTO: INFORMES DEL ALCALDE**

1.-Precisamente sobre esta última nota que leyó Isabel, la Comisión Municipal ha estado trabajando en la nueva tasas de los servicios que presta la Municipalidad. Esto es muy importante que se apruebe pues es uno de los puntos que nos califica la Contraloría General de la República en el Índice de Gestión Municipal. Ya en otras oportunidades nos ha castigado rebajándonos puntos.

2.-Como es de su conocimiento se había aprobado por parte del ICODER un proyecto para máquinas biosaludables en Jesús María por la suma de 18 millones. El señor Rafael Bustamante, es quien está ahora en lugar de Don Pedro Rosales, quien se pensionó. me llamó para indicarme que había tiempo hasta el viernes de presentarlo, de lo contrario se perdería. Considerando las pocas posibilidades que tiene San Mateo de contar con un proyecto de estos, es una lástima que se perdiera por lo que me avoqué a ayudar al Sub-Comité de Deportes de Jesús María. Nos reunimos con ellos, Jairo y yo y también estuvo presente Lilibeth y yo me comprometí a terminar de llenar el Proyecto. Ya esta semana escaneo todos los documentos para enviarlos. Jairo manifestó que probablemente vaya a haber un sobrante de estos 18 millones y le comentó al señor Bustamante la posibilidad de utilizarlo en la finalización de la nueva cancha multiuso. Le hace falta a la misma los marcos u aros para jugar basquetbol así como también nets para el voleibol. Se podría inclusive comprar equipo para diferentes actividades deportivas.

Hay mucha anuencia de parte del señor Bustamante de seguir colaborando con los Sub-Comités del Cantón. También propone que se realicen acá en San Mateo unos Juegos Comunales donde se involucren más deportistas locales y que genera a la vez menos gastos. **Luis Ángel** le agradece a Arlene su posición y empeño en este Proyecto. Y definitivamente es cierto. No podemos darnos el lujo de dejar ir un proyecto de estas características.

3.-Siguen los proyectos de asfaltado en diversas comunidades del Cantón.

4.-Se les recuerda la celebración del aniversario del Cantón. Para el propio día 07 de agosto que es lunes, tendremos la visita de la señora Primera Dama Doña Mercedes de la Peña. Habrá varias actividades culturales.

5.-Se está realizando la licitación para la compra del nuevo back-hoe.

6.-Para el próximo viernes 30 junio a las 9 a.m. en el Salón Parroquial está programada una charla de la Comisión Nacional de Emergencias. El señor que la va a impartir quiere que asista bastante gente. Ojalá todos ustedes puedan venir. Y también las asociaciones de desarrollo y grupos organizados. La Comisión local es nueva porque anteriormente pertenecíamos a Orotina y aunque es una obligación que representantes de las instituciones públicas involucradas vengan a nuestra

Comunidad, cuesta mucho que lo hagan. Vienen a Orotina y aquí no les gusta.

7.-Mañana hay una charla a las 9 a.m. con la Licenciada Alba Ortiz sobre la nueva ley #9329. Es para todos los jefes de Departamentos y personal de la UTGV. Si gustan venir, pueden hacerlo. Es muy importante.

## **ARTÍCULO QUINTO: INFORME DE COMISIONES**

**La Secretaria** informa que está pendiente por parte de la Comisión de Asuntos Ambientales, el proyecto de Expansión del Servicio de Recolección de Residuos Valorizables. Al Respecto y considerando que la Gestora Ambiental Isabel Jiménez forma parte de esta Comisión, se le solicita a la Secretaria trasladar a la señorita Jiménez el documento respectivo para que ella se encargue de convocar al resto de la Comisión cuando así lo considere.

Igualmente está pendiente la respuesta al señor Enrique Rodríguez Cisneros, Rector de CONAPDIS, Región Pacífico Central sobre los días en que se reúne la Comisión Municipal de Accesibilidad con el fin de poder participar de las mismas y conocer las necesidades de asesoría y capacitación en temas relacionados con derechos humanos de las personas con discapacidad del cantón.

Al Respecto **Karol Arbuola** sugiere que se haga una reunión previa con todos los miembros de la Comisión y luego se le pase dicha información al señor Rodríguez. Para tal efecto se ponen de acuerdo en reunirse el próximo lunes 03 de julio 2017 a las 4:00 p.m. en este Salón de sesiones.

Otro documento pendiente es el de la nuevas tasas por servicios municipales presentado por Mariel conjuntamente con el Coordinador Tributario Licenciado Heiner Miranda J. Este a solicitud de los demás miembros de la Comisión de Gobierno y Administración, se le traslada a la Licenciada Mariel Rojas para que sea ella quien los convoque.

## **ARTÍCULO SEXTO: INFORME ASESORÍA LEGAL**

Inicia el Licenciado Michael Durán, indicando lo siguiente:

**a.-**Ya está listo el Reglamento Interno de Ética que el SEVRI había recomendado hacer para efectos de la calificación de la Contraloría General de la República y además para tener controles y algunos mecanismos institucionales para resguardar la ética. Se incluyen en él los objetivos, valores, conductas, quiénes son los funcionarios responsables del proceso, pero lo más importante es la creación de un Comité de Ética Institucional.

**b.-**Está pendiente el reglamento de las sesiones del Concejo. Estamos tratando de completarlo con especificaciones específicas del Concejo.

**c.-**También me habían entregado una carta del señor Hernán Vargas sobre su queja por el tránsito y parqueo de equipo pesado en su propiedad por lo que solicitaba la posibilidad de demarcar dichas calles como no aptas para el tránsito de este tipo de vehículos. Al respecto yo ya había emitido mi criterio legal al respecto. Está en el dictamen 004. Sería que ustedes lo vuelvan a ver y lo analicen y le respondan en base a él para que tenga claridad por lo menos de qué se está haciendo.

**Luis Ángel** manifiesta que a él le preocupa esta situación. Es un tema de no terminar. Y para mí es un asunto vergonzoso. Don Hernán ha venido acá muchas veces de una manera pacífica. Todos lo conocemos, es una persona muy respetuosa y educada.

Debemos responderle a sus inquietudes. Sabemos que la Municipalidad sí tiene la potestad de hacerlo, pero de una forma coordinada con el MOPT ya que son competencias concurrentes y por lo tanto tienen que coordinarse en forma conjunta, sólo que hasta hoy no se ha hecho. Debemos hacerlo y darle seguimiento y respuestas al administrado. Su denuncia inicial además del problema con los tráileres, cero que era un negocio de repuestos y enderezado. O sea que ahí se practicaba una actividad de lucro. Jairo le responde que no se ha comprobado eso.

**Michael** sugiere que se le comunique las recomendaciones giradas por él y que eran: **1.-** instruir a la administración municipal para que realice la solicitud de cooperación y coordinación ante la Dirección de Gestión Municipal del MOPT para que se realicen los estudios técnicos y en caso que proceda se señale y demarque debidamente la calle código 02-04-025 de San Mateo, adjuntando este informe legal, los estudios técnicos previo a este informe y el respectivo acuerdo del Concejo Municipal. **2.-** Valorar la posibilidad de firmar un convenio de Cooperación y Coordinación con la Dirección de Gestión Municipal del MOPT con motivo de ejercer las potestades concurrentes de Administración, Mejoramiento y Mantenimiento de la Red Vial.

**3.-Instruir a la Administración, para que, mediante sus inspectores municipales, constaten si se realiza alguna actividad lucrativa en la propiedad del señor José Manuel Mejías, que se ubica sobre la vía código 02-04-025 y si ésta cuenta con la patente municipal respectiva.**

**Jairo** comenta que lo que hay que hacer es muy fácil y es simplemente responderle sobre lo que se ha hecho y solicitarle a Don Jorge que inicie el proceso y le dé seguimiento a las recomendaciones emanadas del Asesor Legal, licenciado Michael Durán.

**Isabel** pregunta entonces si le envía toda esa información a don Jorge incluyendo una copia del criterio del abogado a lo que el Alcalde le indica que sí. **(VER MOCIONES Y ACUERDOS).**

Para finalizar el Licenciado Durán comenta que ha estado trabajando con el documento de Poza Azul. Por fin consiguió con la Bibliotecaria del INDER que después del proceso de reestructuración del ITCO a IDA y finalmente a INDER quien emite el documento es la Junta Directiva. El día que fui a recogerlo todos estaban de gira. Cuando regresen voy a estar nuevamente en contacto con ellos para ir a recogerlo y que me lo certifiquen. La idea es definir quiénes son las personas que la integran.

#### **ARTÍCULO SEXTO: MOCIONES Y ACUERDOS:**

**1.-CONSIDERANDO:** Nota de la Asociación de Desarrollo Integral de Jesús María solicitando permiso respectivo y una patente temporal de bebidas con contenido alcohólico para la realización de un evento social donde habrá toros, ventas de comida, venta de licor y baile el día 30 de Julio del presente año.

**POR TANTO:** Se acuerda aprobar la patente de bebidas con contenido alcohólico a la Asociación de Desarrollo Integral de Jesús María de San Mateo así como la exoneración del impuesto por Espectáculos Públicos en actividad del día 30 de Julio del 2017.

Los demás permisos de funcionamiento deberán ser tramitados ante el Ministerio de Salud que es a quien les corresponde los mismos.

Votación 5 votos a favor.

**2.-CONSIDERANDO:** Que el Licenciado Michael Durán, Asesor Legal del Concejo Municipal había externado su criterio con respecto a la situación aquejada por el señor Hernán Vargas por lo que sucede en lote adjunto a su propiedad relacionado con desarme y venta de repuestos, así como el tránsito y parqueo de vehículos pesados.

**POR TANTO:** Se aprueba enviar una copia de dicho informe al señor Vargas e igualmente trasladar dicho criterio al Ingeniero Jorge Gómez para que proceda a continuar con las recomendaciones hechas por el Licenciado Durán.

Votación 5 votos a favor.

**3.-CONSIDERANDO:** Solicitud del Departamento de Unidad Técnica de Gestión Vial para que se nombre un suplente del representante del Concejo ante la Junta Vial Cantonal.

**POR TANTO:** Se acuerda nombrar al Regidor Propietario Ernesto Berrocal Portugués como suplente del Regidor Luis Eduardo Rodríguez Vargas.

Votación 5 votos a favor.

## **ARTÍCULO SÉTIMO: ASUNTOS VARIOS**

**Leda** pregunta si ya arreglaron el asunto de la tapa del desagüe por donde Geovanna Montoya. **Jairo** le responde que el problema es que se roban la tapa, pero en este momento ya se le puso una.

**Luis Eduardo** les recuerda que hay que nombrar un suplente del propietario representante del Concejo Municipal ante la Junta Vial. (**VER MOCIONES Y ACUERDOS**).

**Luis Ángel:** Como miembro del Concejo Municipal, me preocupa que vengan personas como Marcelo de Ecovilla y vecinos de Poza Azul y no sepamos que decirles. Nosotros necesitamos tener en nuestras manos un plan quinquenal para saber de qué estamos hablando. En mi caso, me veo frustrado.

**Jairo, (\*)** quien se reintegró a la sesión después de la visita de vecinos de Poza Azul y de Ecovilla indica que esos son temas que se han hablado aquí. Son temas que aquí se han discutido porque ustedes son los que aprueban el presupuesto. A Luis Eduardo como representante del Concejo ante la Junta Vial hay que retroalimentarlo. Todas las semanas informo sobre los avances y los lugares donde se ubica la maquinaria. Además Luis Eduardo es el representante de ustedes ante la Junta Vial y debería haber traído esa información hoy. No sé si lo hizo. Los trabajos en estos dos caminos ya están en licitación. Cada vez que yo vaya a Junta Vial voy a seguir trayéndoles el informe.

En Poza Azul es un proyecto de asfaltado de 10 millones. Una empresa apeló pero ya se adjudicó a la ganadora. También vienen asfaltados para varias calles como los lotes en Labrador, Concepción en Desmonte, La Libertad que lleva un proyecto de 25 millones y algunas calles del Centro. Para Ecovilla van 10 o 15 millones. No se han iniciado porque se están comprando unos tubos. Ya Heriberto, el Proveedor lo tiene en estudio. Son como 4 pasos de alcantarillas en Ecovilla. Igual va ROMACRI con unos pasos de alcantarillas.

**Luis Eduardo** sugiere que ahora que Jairo informó sobre estos casos, sería bueno que talvez Isabel le comunique a la gente de Poza Azul y a Marcelo que ya esos trabajos se adjudicaron que pronto inician.

**Leda** pregunta a quién le corresponde chapear y limpiar el área donde está el skatepark. La esquina exactamente. Eso está horrible. Hasta lo utilizan para esconder la droga. **Jairo** les indica que eso le corresponde al Sub-Comité de Deportes. Ernesto comunica que ya en varias oportunidades le ha dicho a Lacayo como Presidente del Sub-Comité.

**Luis Ángel** le comenta a Jairo que Lorena Carmona lo llamó. Cómo va ese tema del camino de Los Carmona. **Jairo** le responde que ya se le hizo lo que provisionalmente se le tenía que hacer que era echar un poco de material para tapar los huecos.

Sin más asuntos que tratar se cierra la sesión a las diecinueve horas con diez minutos.

---

Luis Ángel Fuentes Canales  
Presidente

---

Isabel Cristina Peraza Ulate  
Secretaria